

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
03.12.2022 № 99/2022/510224535			
Кадастровый номер:		50:21:0020104:1548	

Номер кадастрового квартала:	50:21:0020104
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 095:031-3075/215м, Условный номер: 50-50-21/078/2011-038
Адрес:	Московская область, Ленинский район, г.Видное, ул.Ольховая, д.9, пом.215м
Площадь:	15.7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № цокольный
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1249956.13

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
03.12.2022 № 99/2022/510224535			
Кадастровый номер:		50:21:0020104:1548	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:21:0020104:533
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.12.2022 № 99/2022/510224535			
Кадастровый номер:		50:21:0020104:1548	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	: Литера Г Площадь требует уточнения Отсутствует графическая часть Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Мараховский Никита Андреевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
03.12.2022 № 99/2022/510224535		
Кадастровый номер:		50:21:0020104:1548
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "ЭСТЕЙТТРЕЙД", ИНН: 5003112689
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-21/078/2011-038 от 07.09.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	06.05.2022
	номер государственной регистрации:	50:21:0020104:1548-50/136/2022-13
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	'Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 3377/21/50049-ИП' №38496750/5049 от 28.04.2022, МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области
3.1.2.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	22.09.2021
	номер государственной регистрации:	50:21:0020104:1548-50/147/2021-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №36242956/5049, 14551/21/50049-ИП от 21.09.2021, МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	
Всего разделов: ___		
Всего листов выписки: ___		
03.12.2022 № 99/2022/510224535		
Кадастровый номер:	50:21:0020104:1548	
3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	13.08.2019
	номер государственной регистрации:	50:21:0020104:1548-50/021/2019-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации' №22179240/5049 (8230/19/50049-ИП) от 05.08.2019, МО по ИОВИП №2 Судебный пристав-исполнитель Мусина В.Р.
3.1.4.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	07.10.2021
	номер государственной регистрации:	50:21:0020104:1548-50/125/2021-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №36450129/5049 3377/21/50049-ИП от 06.10.2021, МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области	
3.1.5.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	18.04.2019
	номер государственной регистрации:	50:21:0020104:1548-50/027/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до полного выполнения условий договора
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МеханикаПарк", ИНН: 9705034830
основание государственной регистрации:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



КОПИЯ ВЕРНА
СПИ МО ПО ИОВИП
Е.В. СТАВИЦКИЙ

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	
03.12.2022 № 99/2022/510224535			
Кадастровый номер:		50:21:0020104:1548	
3.	3.1.6.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	10.08.2020
		номер государственной регистрации:	50:21:0020104:1548-58/056/2020-7
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление судебного пристава-исполнителя' №57487/19/50018-ИП от 31.07.2020	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

