

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 33-771/23-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«30» мая 2023 г.

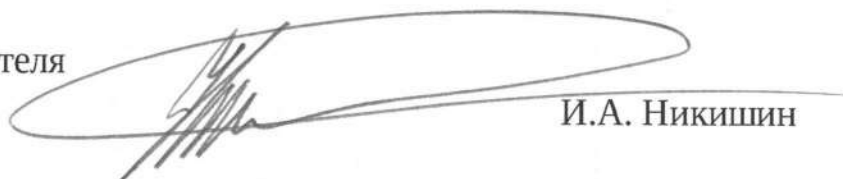
г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Кол-во	Общая стоимость
1.	Квартира , расположенная по адресу: Московская область, Пушкинский район, пос. Лесной, ул. Пушкина, д.8, кв.133	1	1 800 000,00 руб.
	Итого:	1	1 800 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области Харченко А.С. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **16.02.2022 г.** по материалам исполнительного производства от 26.01.2022 № 14089/22/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительного листа № 029458821 от 26.05.2021, выданного Хамовническим районным судом по делу № 02-3104/20, предмет исполнения: обратить взыскание на предмет залога - квартиру , расположенную по адресу: Московская область, Пушкинский район, пос. Лесной, ул. Пушкина, д.8, кв.133, в отношении должника: **Ягмурова Джамиля Павловна** , в пользу взыскателя: ПАО КБ «Восточный» .

Заместитель руководителя
Главного управления


И.А. Никишин

Исп. Ставицкий Е.В.





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 15.11.2022 № 50033/22/240141 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

15.11.2022 г.

Судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Харченко Анастасия Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.01.2022 № 14089/22/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029458821 от 26.05.2021, выданного органом: Хамовнический районный суд по делу № 02-3104/2020, вступившему в законную силу 12.01.2021, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в размере: 5 038 902.8 руб.. в отношении должника: Ягмудовой Джамили

в пользу взыскателя: ПАО КБ "Восточный", адрес взыскателя: пл. Суворовская, д. 1/52, г. Москва, Россия, 127473,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 16.02.2022 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Управление федеральной регистрационной службы кадастра и картографии по Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Пушкинский район, пос. Лесной ул. Пушкина, д. 8 кв. 133	1	1 800 000,00	1 800 000,00	

Итого на сумму 1 800 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «__»_____г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.



Рокс

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 02-3104/2020

« 03 » декабря 20 20
(дата принятия судебного акта)

Хамовнический районный суд города Москвы

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

119121, г. Москва, 7-й Ростовский переулок, д. 21

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ПАО КБ «Восточный» к Ягмуровой Джамиле Павловне о расторжении кредитного договора, взыскании задолженности, обращении взыскания на заложенное имущество,

10069/20
24.01.21

Расторгнуть Кредитный договор № 50-КД-16332-2008, заключенный 30.04.2008 года между Обществом с ограниченной ответственностью «Городской Ипотечный Банк», правопреемником которого является ПАО КБ «Восточный», и Ягмуровой Джамилей Павловной.

Взыскать с Ягмуровой Джамилы Павловны в пользу ПАО КБ «Восточный» задолженность по Кредитному договору № 50-КД-16332-2008 от 30.04.2008г. в размере 65 075,77 долларов США, в том числе:

36 285,76 долларов США - задолженность по основному долгу;

28 020,15 долларов США - задолженность по процентам за использование кредитными средствами;

129,41 долларов США - сумма пени за нарушение сроков уплаты основного долга;

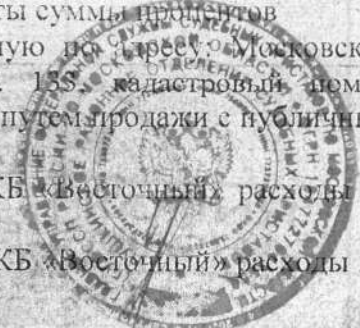
640,45 долларов США - сумма пени за нарушение сроков уплаты суммы процентов

Обратить взыскание на заложенную квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, п. Лесной, ул. Пушкина, д. 8, кв. 135, кадастровый номер 50:13-0060146:3992, принадлежащую Ягмуровой Джамиле Павловне, путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 1 800 000 рублей.

Взыскать с Ягмуровой Джамилы Павловны в пользу ПАО КБ «Восточный» расходы за проведение оценки в размере 4 000 рублей.

Взыскать с гр. Ягмуровой Джамилы Павловны в пользу ПАО КБ «Восточный» расходы по уплате государственной пошлины в сумме 44 242 рублей.

Серия ФС № 025458821



Судья

Р.К. Петручак

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 26.01.2022 № 50033/22/1261811 Тел. +7(498)568-98-30 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

26.01.2022

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, 1й Фабричный проезд, д. 6, , Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 029458821 от 26.05.2021, выданный органом: Хамовнический районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 119121, г. Москва, 7-й Ростовский пер., д. 21) по делу № 02-3104/2020 вступило в законную силу 12.01.2021, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество **в размере: 5 038 902.8 р.** в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (лицо): Ягмурова Джамиля Павловна. ИНН: 5003033220014089004.

1
I

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 26.01.2022 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 5 038 902.8 р. в т.ч. остаток неосновного долга: 5 038 902.8 р.
Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 14089/22/50033-ИП в отношении Ягмуровой Джамили Павловны, адрес должника: ул. Пушкина, д. 8, кв. 133, рп. Лесной, Пушкинский р-н, Московская обл., Россия, 141231.
2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 03212643000000014800, к/счет № 40102810845370000004, л/с № 05481853960, БИК: 004525987, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, УФК по Московской области (Отдел № 28 УФК по МО (Пушкинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по МО л/с 05481853960)), ИНН: 7727270309, КПП: 503832001, УИН: 32250033220014089004, ОКТМО: 46758000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Пушкинское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;
4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного



26.01.2022, 10:49

КОПИЯ
ВЕРНА

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 16.02.2022 № 50033/22/1323540 Тел. +7(498)568-98-30 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

16.02.2022

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., , г. Пушкино, , 1й Фабричный проезд, д. 6, , , Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 14089/22/50033-ИП от 26.01.2022, возбужденного Позняк Екатерина Алексеевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 029458821 от 26.05.2021, выданный органом: Хамовнический районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 119121, г. Москва, 7-й Ростовский пер., д. 21) по делу № 02-3104/2020 от 12.01.2021, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в размере: 5 038 902.8 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (ФИО должника физическое лицо): Ягмурова Джамия Павловна.

Исполнителя: ПАО КБ "Восточный", адрес взыскателя: 127473, Россия, г. Москва, , , , пл. Суворовская, д. 1/52, ,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Ягмуровой Джамии Павловне, адрес должника: ул. Пушкина, д. 8, кв. 133, рп. Лесной, Пушкинский р-н, Московская обл., Россия, 141231, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО КБ "Восточный", адрес: 127473, Россия, г. Москва, , , , пл. Суворовская, д. 1/52, ,

Ягмурова Джамия Павловна, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Позняк Екатерина Алексеевна

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46331226115231
Идентификатор ИП: 46331223721066
СПИ, ведущий ИП Позняк Екатерина Алексеевна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП
проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 16.02.2022 № 50033/22/1323548 Тел. +7(498)568-98-30 Факс 8 (496) 532-03-14
Адрес электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

16.02.2022 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.01.2022 № 14089/22/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 029458821 от 26.05.2021, выданного органом: Хамовнический районный суд по делу № 02-3104/2020, вступившему в законную силу 12.01.2021, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в размере: 5 038 902,8 руб., в отношении должника: Ягмудовой Лжамилы Павловны,

Суворовская, д. 1/52, г. Москва, Россия, 127473, в пользу взыскателя: ИАО КБ "Восточный", адрес взыскателя: пл.

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 16.02.2022 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Пушкинский район, пос. Лесной ул. Пушкина, д. 8 кв. 133	1	1 800 000,00	1 800 000,00	

Итого на сумму 1 800 000,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 16.02.2022, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Пушкинский район, пос. Лесной ул. Пушкина, д. 8 кв. 133	1	1 800 000,00	1 800 000,00	

Итого на сумму 1 800 000,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;
- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 20.07.2022 № 50033/22/1629350 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

20.07.2022

г. Пушкино

Судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, 1й Фабричный проезд, д. 6, Харченко Анастасия Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 14089/22/50033-ИП от 26.01.2022, возбужденного Позняк Екатерина Алексеевна на основании исполнительного документа Исполнительный лист (1) № 029458821 от 26.05.2021, выданный органом: Хамовнический районный суд (Код по ОКОГУ 1400026) по делу № 02-3104/2020, вступившему в законную силу 12.01.2021, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в размере: 5 038 902.8 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника: Ягмурова Джамиля Павловна.

в пользу взыскателя: ПАО КБ "Восточный", адрес взыскателя: 127473, Россия, г. Москва, пл. Суворовская, д. 1/52,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 20.07.2022 остаток задолженности по исполнительному производству составляет 5 038 902.8 р. в валюте по ОКВ: 643

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Ягмурова Джамиля Павловна, 1966 г.р. не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Номер государственной регистрации: 50-50-13/025/2008-228; Дата государственной регистрации: 26.05.2008; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 18.07.2022

Помещение; площадь: 36кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н. Пушкинский, п. Лесной, ул. Пушкина, д. 8, кв. 133; кадастровый №: 50:13:0060146:3992; площади: 36.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 18.07.2022.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество, на которое накладывается арест (обращается взыскание):

недвижимость:

Помещение, 36 кв.м., кад.№ 50:13:0060146:3992, адрес: Московская область, р-н. Пушкинский, п. Лесной, ул. Пушкина, д. 8, кв. 133

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Номер государственной регистрации: 50-50-13/025/2008-228; Дата государственной регистрации: 26.05.2008; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 18.07.2022

Помещение; площадь: 36кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н. Пушкинский, п. Лесной, ул. Пушкина, д. 8, кв. 133; кадастровый №: 50:13:0060146:3992; площади: 36.00 кв. м.; Дата актуальности сведений: 18.07.2022.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

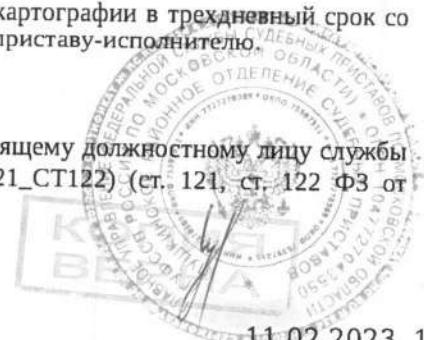
4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Копию настоящего постановления направить:
Росреестр, адрес: Соглашение от 10.07.2015 № 0007/20/ 25 (ВЕБ-СЕРВИС)
Ягмурова Джамиля Павловна, адрес: (ЕПГУ)

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (Ф3229_СТ121_СТ122) (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Идентификатор ИП (IpId): 46331223721066



ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

04.05.2023

Муниципальное казенное учреждение
"Информационный центр
предоставления государственных
и муниципальных услуг Городского округа
Пушкинский Московской области"
Россия, 141297, Московская обл.,
с/поселенно, ул. 1-ая Серебрянская, д.21

Адрес: Московская обл. г.о. Пушкинский, рп. Лесной, ул. Пушкина, д.8, кв.133

Вид собственности:

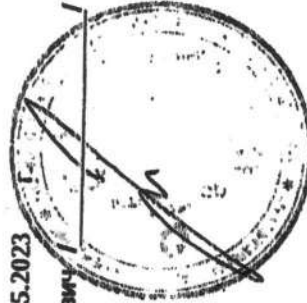
Площадь: общая-37.1 кв.м., жилая-18.2 кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженца(цы) района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, бывшие с пропиской)	Год, месяц рождения	Коды и округа призыва (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицей, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Коды и округа выезда (республика, край, область, село, деревня, город), время выезда, и отсюда же заносятся о смерти с листком выезда и похоронном. Дата и подпись
1	Ялмурова Джамилла Павловна Место рождения: Тураменская ССР, г.Чарджоу	.1966 г.р.	Россия, г. Москва	Постоянно	РОССИЯ			27.06.2008 г.	
2	Асаева Людмила Магафова Место рождения: Азербайджан, г.Баку	.1938 г.р.	Россия, г. Москва	Постоянно	РОССИЯ			27.06.2008 г.	

Для предоставления

Выписка из домовой книги верна дата: 04.05.2023

Ведущий специалист: Холмаков Николай Сергеевич



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества

Дата 04.05.2023№ КУВИ-001/2023-104265707

На основании запроса от 2023-05-03 г., поступившего на рассмотрение 2023-05-04 г., сообщаем, что правообладателю

Ягмурова Джамиля Павловна;

(принадлежат) следующие объекты недвижимого имущества

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:13:0060146:3992	
		наименование объекта:	Помещение	
		назначение объекта:	Жилое	
		площадь объекта:	36.00 кв. м.	
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Пушкинский, п. Лесной, ул. Пушкина, д. 8, кв. 133	
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность		
	дата государственной регистрации:	26.05.2008		
	номер государственной регистрации:	50-50-13/025/2008-228		
1.3.	Ограничение (обременение) права:	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры за счет кредитных средств, выдан 30.04.2008	
		1.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:13:0060146:3992-50/215/2022-7
		1.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:13:0060146:3992-50/215/2021-5
		1.3.3.	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:13:0060146:3992-50/141/2021-3
		1.3.4.	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	50-50-13/025/2008-228

Выписка выдана: Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

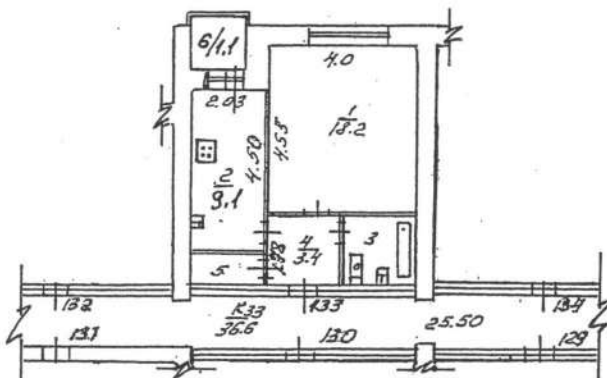
Поэтажный план квартиры № 133

(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

расположенного по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, Лесной, Пушкина, д. 8

М 1:200

ЭТАЖ 9



Описание

Площадь всех частей здания :	<u>37.1</u> кв.м
комнат и пом-ний вспомог. наз-ния:	
в том числе: 1) лоджий, балконов	<u>1.1</u> кв.м
2) Общая площадь жилого пом-ния	<u>36.0</u> кв.м
из неё жилая	<u>18.2</u> кв.м
подсобная	<u>17.8</u> кв.м

**Пушкинский филиал
ГУП МО "МОБТИ"**

Изготовлено 11.04.2008 г.
 По состоянию на 11.04.2008
 Изготовил Таймаз Е.М.
 Проверил Тагиева Э.Р.



II. Экспликация площади квартиры

Эт.	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания	в том числе				Высота	Самовольно переоборудовано
					Общая площадь жилого помещения	из нее		Площадь пом-ний вспомогат. исп-ния		
						жилая	под соб ная			
7	3	4	4	5	6	7	8	9	10	11
9	1	жилая		18,2	18,2	18,2			2,56	
9	2	кухня		9,1	9,1		9,1			
9	3	ванная		3,5	3,5		3,5			
9	4	коридор		3,4	3,4		3,4			
9	5	кладовая		1,8	1,8		1,8			
9	6	лоджия		1,1				2,2 K=0.50		
			Итого:	37,1	36,0	18,2	17,8	1,1		

Замечание: _____

Кроме того:

			Итого:							



III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 1987

Этажность здания 9

Физический износ здания 0%

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	из сборных железобетонных блоков
2	Стены, перегородки	стены кирпичные, перегородки кирпичные и гипсолитовые
3	Перекрытие	железобетонные
4	Крыша	рулонная совмещенная
5	Полы	цементные, покрытые линолеумом, в санузлах плитка
6	Проемы	2 остекление, филенчатые
7	Отделочные работы	оштукатурено, окрашено, ванная и туал. - кафель
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	центральное отопление, горячее водоснабжение с ванной, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, мусоропровод, лифт, газоснабжение
9	Прочие работы	крыльца, отмостки

IV. Стоимость квартиры

Исходная балансовая стоимость

Актуальная балансовая стоимость (с учетом износа)

Фактическая действительная стоимость в ценах 1969 г.

5 204,00 руб.

Фактическая действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2008 г.

149875,00 руб.

Паспорт выдан 11 Апрель 2008 г.

Исполнил Таймаз Е.М.

Проверил Тагиева Э.Р.

Директор филиала

Балакин П.А.

