

Поручение № 138-РК
на реализацию арестованного имущества
ООО «Ризлти Консалт»

16.05.2023

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 22.12.2022 № 100095304122100044, постановлением судебного пристава-исполнителя от 06.12.2022 (Пушкинского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 27.04.2023 № 50902/23/34999/33-608/23-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 05.05.2023, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Барабашова А.С., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Каразамфир Татьяне Юрьевне, Каразамфир Игорю Сергеевичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 189480/22/50033-ИП от 26.10.2022) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общ.пл. 43 кв.м., к/н: 50:13:0000000:28804	1,00	Шт.	3 848 000.00	3 848 000.00	МО, Пушкинский р-н, п. Правдинский, ул. Полевая, д. 9, кв. 94.	Да	к/н: 50:13:0000000:28804

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

Код цели 0001

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 189480/22/50033-ИП от 26.10.2022) приставом-исполнителем – Барабашов А.С., Должник – Каразамфир Татьяна Юрьевна, Каразамфир Игорь Сергеевич». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП
проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 15.06.2023 № 50033/23/В18555 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>
Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

15.06.2023 г.

№ 50033/23/В18555

Судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Барабашов Александр Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.10.2022 № 189480/22/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 040714012 от 15.09.2022, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 2-2248/2022, вступившему в законную силу 26.08.2022, предмет исполнения: Обратиться взыскание на имущество-квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Пушкинский район, п. Правдинский, ул. Полевая, д. 9, кв. 94, установив начальную продажную цену в размере 3 848 000 рублей 00 копеек. в размере: 2 560 858,92 руб., в отношении должника: Карамзифир Татьяны Юрьевны, СНИЛС 15130609116, 15.03.1981 года рождения, адрес должника: ул. Полевая, д. 9, кв. 94, рп. Правдинский, Пушкинский р-н, Московская обл., Россия, 141260, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 08.11.2022 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 24.05.2023 в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Квартира расположена по адресу: Московская область, Пушкинский район пос Правденский ул Полевая д 9 кв 94	1	3 848 000,00	3 848 000,00	

Итого на сумму 3 848 000,00 руб. (Три миллиона восемьсот сорок восемь тысяч рублей ноль копеек)

15.06.2023 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не-реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15% в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Квартира расположена по адресу: Московская область, Пушкинский район пос Правденский	1	3 270 800,00	3 270 800,00	



2

Постановление о снижении цены
имущества, переданного на реализацию
к ИП № 189480/22/50033-ИП

ул Полевая д 9 кв 94

Итого на сумму 3 270 800,00 руб. (Три миллиона двести семьдесят тысяч восемьсот рублей ноль копеек)

2. Копии постановления направить:

Должник: Карзамфир Татьяна Юрьевна, ул. Полевая, д. 9, кв. 94, рп. Правдинский, Пушкинский р-н, Мо-
сковская обл., Россия, 141260.

Взыскатель: Банк ВТБ (ПАО), ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000.

Взыскатель: Банк ВТБ (ПАО), ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 191186.

Территориальный орган: ГУФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Мо-
сковская область, 143400.

ООО "Ризлти Консалт".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



А.С. Барабашов

К и/п № 189480/22/50033-ИП