

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 03- 674 /23-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«19» мая 2023 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице заместителя руководителя Никишина И.А., поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок с к/н 50:29:0050402:2598, расположенный по адресу: Московская область, Воскресенский район, с/п Фединское	1	201 600,00 руб.
	Итого:	1	201 600,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано ведущим судебным приставом-исполнителем Воскресенского РОСП по Московской области Е.В. Кондрашкина (акт о наложении ареста (описи имущества) от **23.03.2023г.** по исполнительному производству от 21.02.2023 № 37533/23/50003-ИП, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Карпуховича Алексея Донатовича**, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк России.

Заместитель руководителя Главного управления


И.А. Никишин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Воскресенское районное отделение судебных приставов
ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл.,
Россия, 140200
от 05.05.2023 № 50003/23/316861 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

05.05.2023 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.02.2023 № 37533/23/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 022310365 от 28.11.2022, выданного органом: Ростовский районный суд по делу № 2-1649/2022, вступившему в законную силу 26.11.2022, предмет исполнения: обратить взыскание на предмет залога - земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Воскресенский район, с/п Фединское, кадастровый номер 50:29:0050402:2598, установив начальную продажную стоимость в размере 201600 руб. в размере: 1 246 891 52 руб. в отношении должника

....., в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк России, адрес взыскателя: ул. Кирова, д. 21, г. Подольск, Московская обл., Россия, 142110,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 23.03.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примечание
1	земельный участок, кад. № 50:29:0050402:2598, расположенный по адресу: МО, Воскресенский район, с/п Фединское	1	201 600,00	201 600,00	

Итого на сумму 201 600,00 руб. в количестве 1 лот.

Оценка имущества произведена Ростовским районным судом.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту на-



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело №2-1649/2022

« 18 » октября 20²² г.
(дата принятия судебного акта)

Ростовский районный суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

г. Ростов, ул. Луначарского, д. 58, 152151

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску ПАО «Сбербанк России» к Карпуховичу Алексею Донатовичу о расторжении кредитного договора, взыскании задолженности по кредитному договору



решил (определил, постановил) Взыскать с Карпуховича Алексея Донатовича (паспорт РФ 7809 № 768740) в пользу ПАО «Сбербанк России» (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, адрес г. Ярославль, ул. Советская, д. 34) задолженность по кредитному договору № 695077 от 08.07.2021 года в размере 1 219 394,52 рублей, в том числе 98 692,09 рублей просроченных процентов, 1 120 702,43 рублей просроченный основной долг.

Серия ФС № 022310365



Постановление о возбуждении исполнительного производства

21.02.2023

г. Воскресенск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП (Код по ВКСП: 50003), адрес подразделения: 140200, Россия, Московская обл., Воскресенский р-он, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 8, Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 022310365 от 28.11.2022, выданный органом: Ростовский районный суд (Код по ОКОНУ 1400026; Адрес: 152151, г. Ростов, ул. Луначарского, д. 58,) по делу № 2-1649/2022, вступившему в законную силу 26.11.2022; предмет исполнения: **обратить взыскание на предмет залога - земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Воскресенский район, с/п Фединское, кадастровый номер 50:29:0050402:2598, установив начальную продажную стоимость в размере 201600 руб. в размере: 1 246 891,52 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Карпухович Алексей Донатович.**

Сбербанк России, адрес взыскателя: 142110, Россия, Московская обл., г. Подольск, ул. Кирова, д. 21, ...

УСТАНОВИЛИ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым в исполнительных документах, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Возбудить исполнительное производство № 37533/23/50003-ИП в отношении Карпуховича Алексея Донатовича, адрес должника: ул. Спортивная, д. 1, кв. 15, рп. Семибратово, Ростовский р-н, Ярославская обл., Россия, 152101.

2. Требования по исполнительному документу подлежат немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Воскресенское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatusgoslug.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федеральной бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения в исполнительном документе, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применит меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилище должника по месту нахождения должника.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях принудительного исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения без уважительных причин исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, судебным приставом-исполнителем может быть вынесено постановление об временном ограничении на выезд должника из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных или иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
 России по Московской области
 ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
 140200
 от 30.03.2023 № 50003:23/231922 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

30.03.2023 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.02.2023 № 37533/23/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 022310365 от 28.11.2022, выданного органом: Ростовский районный суд по делу № 2-1649/2022, вступившему в законную силу 26.11.2022, предмет исполнения: обратить взыскание на предмет залога - земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Воскресенский район, с/п Фединское, кадастровый номер 50:29:0050402:2598, установив начальную продажную стоимость в размере 201600 руб. в размере: 1 246 891,52 руб., в отношении должника: Карпуховича Алексея Донатовича, (

1, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк России, адрес взыскателя: ул. Кирова, д. 21, г. Подольск, Московская обл., Россия, 142110,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 23.03.2023 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	земельный участок, кад. № 50:29:0050402:2598, расположенный по адресу: МО, Воскресенский район, с/п Фединское	1	201 600,00	201 600,00	

Итого на сумму 201 600,00 руб.

Оценка проведена Ростовским районным судом.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 23.03.2023, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка единицы измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	земельный участок, кад. № 50:29:0050402:2598, расположенный по адресу: МО, Воскресенский район, с/п Фединское	1	201 600,00	201 600,00	

Итого на сумму 201 600,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет пога-

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 03.05.2023, поступившего на рассмотрение 03.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:



Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Раздел 1	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-103381115			
Кадастровый номер:	50:29:0050402:2598		
Номер кадастрового квартала:	50:29:0050402		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50:29:0050402:00463У36		
Местоположение:	Московская область, р-н Воскресенский, с/п Фелинское		
Площадь:	600 +/- 8,57		
Кадастровая стоимость, руб.:	301260		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:29:0050402:46		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для дачного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		



 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</p>	
<p>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
<p>Сертификат: 3094В7974В3СА8Е107А44ТГАДБЕА78 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Декларация: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	
<p>Полное наименование должности</p>	
<p>инициалы, фамилия</p>	

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 5

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-103381115

Кадастровый номер:

50:29:0050402:2598

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:29:0050402:2598-50/112/2021-9 16.07.2021 14:49:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1		
	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		07.04.2023 14:32:36
	номер государственной регистрации:		50:29:0050402:2598-50/419/2023-17
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области, № 249054192/5034 (2801/23/50034-ИП), выдан 04.04.2023, Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094819748XCA8E107A44C6FAD6E4A78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Деятельность: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 5

Всего разделов: 5

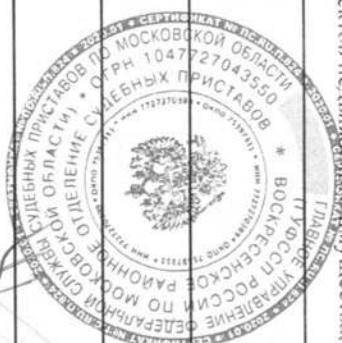
Всего листов выписки: 10

03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-103381115

Кадастровый номер:

50:29:0050402:2598

4.2	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
4.3	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Запрещение регистрации
	вид:	20.03.2023 17:00:16
	дата государственной регистрации:	50:29:0050402:2598-50/112/2023-16
	номер государственной регистрации:	Не установлен
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основанные государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимости имущества, № 286569943/5003, выдан 03.03.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Запрещение регистрации	
вид:	13.02.2023 16:21:34	
дата государственной регистрации:	50:29:0050402:2598-50/414/2023-15	
номер государственной регистрации:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E167A347CFAD6E478

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 5

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-103381115

Кадастровый номер: 50:29:0050402:2598

4.4	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
4.4	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 243016758/5034, выдан 08.02.2023, Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области
4.4	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.4	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	16.07.2021 14:49:35
4.4	номер государственной регистрации:	50:29:0050402:2598-50/12/2021-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по истечении 221 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
4.4	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
4.4	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 08.07.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B797483CA8E107A343CFAD6A78
 Выдана ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

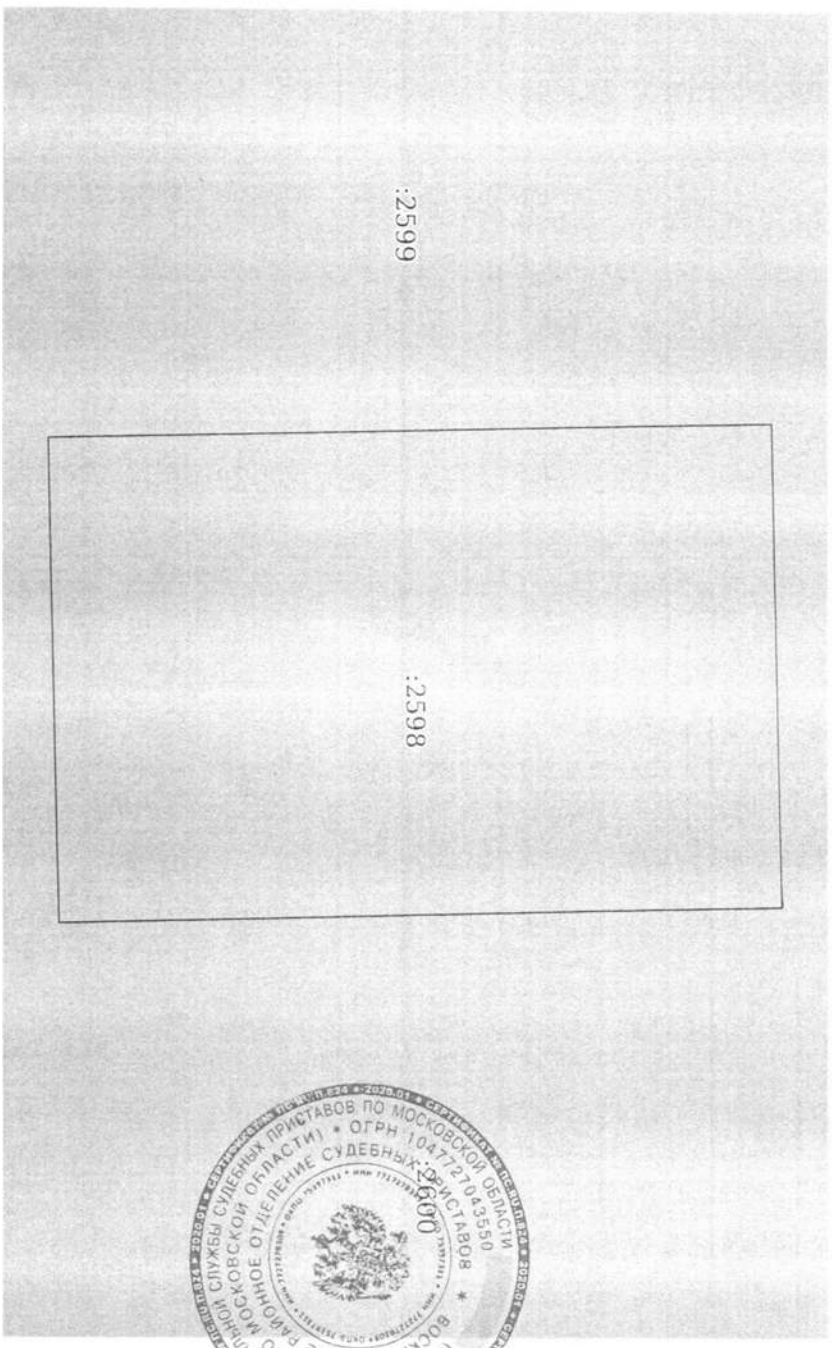
Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости


Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-103381115			
Кадастровый номер:		50:29:0050402:2:598	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B1C45E1107A417C4D6FA78	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ