

Поручение № 158-РК
на реализацию арестованного имущества
ООО «Ризлти Консалт»

Александров
02.06.2023

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 22.12.2022 № 100095304122100044, постановлением судебного пристава-исполнителя от 05.05.2023 (Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 26.05.2023 № 50902/23/173590/03-674/23-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 31.05.2023, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Кондрашкиной Е.В. имущество и/или документы, принадлежащее должнику Карпуховичу Алексею Донатовичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 37533/23/50003-ИП 21.02.2023) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок, общ.пл. 600 +/- 8,57 кв.м., к/н: 50:29:0050402:2598,	1.00	Шт.	201 600,00	201 600,00	МО, Воскресенский р-н, с/п Фединское	Да	к/н: 50:29:0050402:2598

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ГУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

Код цели 0001

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 37533/23/50003-ИП 21.02.2023) приставом-исполнителем - Кондрашкиной Е.В. Должник – Карпухович Алексей Донатович.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя

А.Ф. Нерябов



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области

ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
140200

от 29.06.2023 № 50003/23/457010 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

29.06.2023 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Кондрашкина Екатерина Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.02.2023 № 37533/23/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 022310365 от 28.11.2022, выданного органом: Ростовский районный суд по делу № 2-1649/2022, вступившему в законную силу 26.11.2022, предмет исполнения: обратить взыскание на предмет залога - земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Воскресенский район, с/п Фединское, кадастровый номер 50:29:0050402:2598, установив начальную продажную стоимость в размере 201600 руб. в размере: 1 246 891,52 руб., в отношении должника: Карпуховича Алексея Донатовича, СНИЛС 05162632130, 05.02.1965 года рождения, адрес должника: ул. Спортивная, д. 1, кв. 15, рп. Семибратово, Ростовский р-н, Ярославская обл., Россия, 152101, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк России, адрес взыскателя: ул. Кирова, д. 21, г. Подольск, Московская обл., Россия, 142110,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 23.03.2023 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	земельный участок, кад. № 50:29:0050402:2598, расположенный по адресу: МО, Воскресенский район, с/п Фединское	1	201 600,00	201 600,00	

Итого на сумму 201 600,00 руб. (Двести одна тысяча шестьсот рублей ноль копеек) .

29.06.2023 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	земельный участок, кад. № 50:29:0050402:2598, расположенный по адресу: МО, Воскресенский район, с/п Фединское	1	171 360,00	171 360,00	



2

Постановление о снижении цены
имущества, переданного на реализацию
к ИП № 37533/23/50003-ИП

Итого на сумму 171 360,00 руб. (Сто семьдесят одна тысяча триста шестьдесят рублей ноль копеек) .

2. Копии постановления направить:
ООО "РИЭЛТИ КОНСАЛТ".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель



(подпись)

Е.В. Кондрашкина

К и/п № 37533/23/50003-ИП