

Поручение № 168-РК
на реализацию арестованного имущества
ООО «Ризлти Консалт»

02.06.2023

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворошиной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 22.12.2022 № 100095304122100044, постановлением судебного пристава-исполнителя от 05.05.2023 (Домодедовского ГОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 10.05.2023 № 50902/23/88539/06-647/23-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 31.05.2023, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Филатовой В.Ю. имущество и/или документы, принадлежащее должнику Сазонову Александру Владимировичу, Сазонову Алексею Олеговичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 227588/22/50006-СВ от 28.10.2022) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общ.пл. 34,3 кв.м., к/н: 50:28:0060113:1882	1,00	Шт.	5 947 200,00	5 947 200,00	МО, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курыжова, д. 23, кв. 300.	Да	к/н: 50:28:0060113:1882

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

Код цели 0001

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 227588/22/50006-СВ от 28.10.2022) приставом-исполнителем - Филатовой В.Ю. Должник – Сазонов Александр Владимирович, Сазонов Алексей Олегович.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



А.Ф. Нерябов

Вручено 05.06.2023





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, с. Домодедово, Московская обл., Россия,
142032
от 28.06.2023 № 50006/23/425837 Тел. +7(498)569-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

28.06.2023 г.

Судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50006), адрес подразделения: 142032, Россия, Московская обл., с. Домодедово, ГПЗ Константиново, ул. Центральная, 26Б, Филатова Валентина Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 227588/22/50006-СЗ от 28.10.2022, возбужденного Филатова Валентина Юрьевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1), выданный органом: Дорогомиловский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 121165, г. Москва, ул. Студенческая, д. 36) по делу № 2-1019/22, вступившему в законную силу 17.05.2022, предмет исполнения: солидарные требования, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Сазонова Александра Владимировна, адрес должника: 142006, Россия, Московская обл., с. Домодедово, ул. Курьякова (Южный мкр.), д. 23, кв. 300, в пользу взыскателя: ООО "АБК-Инвест", адрес взыскателя: 123022, Россия, г. Москва, ул. 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 43, пом. VII, комн. 7-9,

Взыскание выполняется солидарно в рамках следующих ИП (количество ИП в сверном — 2):

ИП 227588/22/50006-ИП в отношении Сазонова Александра Владимировна возбуждено 28.10.2022 в 50006 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 038833454 от 11.10.2022, выданный органом Дорогомиловский районный суд (код по ОКОГУ 1400026) в пользу взыскателя ООО "АБК-Инвест". Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное недвижимое имущество, квартиру, назначение: жилое помещение, площадью 34,3 кв.м., этаж 10, расположенную по адресу: Московская область. Домодедовский район, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курьякова, д. 23, кв. 300, кадастровый номер: 50:28:0060113:1882, путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 5 947 200,00 руб. (солидарно) (1220000).

ИП 227590/22/50006-ИП в отношении Сазонов Алексей Олегович возбуждено 28.10.2022 в 50006 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 038833452 от 11.10.2022, выданный органом Дорогомиловский районный суд (код по ОКОГУ 1400026) в пользу взыскателя ООО "АБК-Инвест". Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное недвижимое имущество, квартиру, назначение: жилое помещение, площадью 34,3 кв.м., этаж 10, расположенную по адресу: Московская область. Домодедовский район, г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курьякова, д. 23, кв. 300, кадастровый номер: 50:28:0060113:1882, путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 5 947 200,00 руб. (солидарно) (1220000).

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 15.11.2022 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, назначение: жилое помещение, площадью 34,3 кв.м., этаж 10, расположенная по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курьякова, д.23, кв.300, кадастровый номер 50:28:0060113:1882	1	5 947 200,00	5 947 200,00	

Итого на сумму 5 947 200,00 руб. (Пять миллионов девятьсот сорок семь тысяч двести рублей ноль копеек).

28.06.2023 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на



2
Постановление о снижении цены
имущества, переданного на реализацию
к ИП № 227588/22/50006-ИП

15 % в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, назначение: жилое помещение, площадью 34,3 кв.м., этаж 10, расположенная по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Южный, ул. Курьянов д.23, кв.300, кадастровый номер 50:28:0060113:1882	1	5 055 120,00	5 055 120,00	

Итого на сумму 5 055 120,00 руб. (Пять миллионов пятьдесят пять тысяч сто двадцать рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить:
ООО "Ризли Консалт".

Постановление может быть обжаловано в порядке подведомственности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

К и/п № 227588/22/50006-ИП

В.Ю. Филатова

(подпись)

