

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 24-667 /23-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«19» мая 2023 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира расположенная по адресу: Московская область г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, д. 9, кв.44, кадастровый № 50:26:0100302:3039	1	2 902 000,00 руб.
	Итого:	1	2 902 000,00 руб.

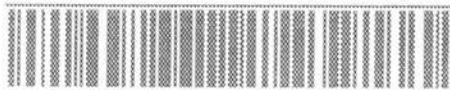
Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Наро-Фоминского РОСП ГУФССП России по Московской области Ермолиной Е.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **16.06.2022 г.** по исполнительному производству от 28.04.2022 № 78657/22/50024 возбужденного на основании Исполнительного листа № ФС 044087097 от 12.04.2022, выданного Черемушкинский районный суд по делу № 2-3589/21, вступившему в законную силу 10.03.2022, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Дадашъянц Виктор Сергеевич**, в пользу взыскателя: ООО Гольфстрим-Р.

Заместитель руководителя
Главного управления



И.А. Никишин





1 7 9 2 8 6 8 9 7 / 5 0 2 4

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Наро-Фоминское РОСП

ул. Новикова, 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300
от 29.08.2022 № 50024/22/1030168 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

29.08.2022 г.

Судебный пристав-исполнитель Наро-Фоминское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес подразделения: ул. Новикова, 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300, Ермолина Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.04.2022 № 78657/22/50024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 044087097 от 12.04.2022, выданного органом: Черемушкинский районный суд по делу № 2-3589/21, вступившему в законную силу 10.03.2022, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество в виде квартиры, расположенной по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, 9-44, кадастровый номер 50:26:0100302:3039, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость квартиры в размере 2902000 руб., в отношении должника: Даданьянц Виктор Сергеевича, ^{09.10.1957} _____

г-р, ад-

рес взыскателя: пер. Б. Кисловский, д. 4, стр. 3, оф. 22, г. Москва, Россия, 125009,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 16.06.2022 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 66, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	Квартира расположенная по адресу: Московская область г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, д. 9, кв. 44, кадастровый № 50:26:0100302:3039	1	2 902 000,00 рублей	2 902 000,00 рублей	Оценка произведена судом

Итого на сумму 2 902 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 29.08.2022 № 50024/22/1030086 направлено сторонам исполнительного производства

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

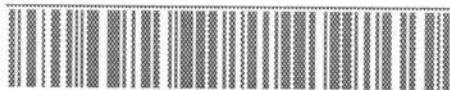
2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.



1 7 9 2 8 6 5 8 9 / 5 0 2 4

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Наро-Фоминское РОСП

ул. Новикова, 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300
от 29.08.2022 № 50024/22/1030086 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

29.08.2022 г.

№ 50024/22/1030086

Судебный пристав-исполнитель Наро-Фоминское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Новикова, 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300, Ермолина Елена Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.04.2022 № 78657/22/50024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 044087097 от 12.04.2022, выданного органом: Черемушкинский районный суд по делу № 2-3589/21, вступившему в законную силу 10.03.2022, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество в виде квартиры, расположенной по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, 9-44, кадастровый номер 50:26:0100302:3039, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость квартиры в размере 2902000 руб., в отношении должника: Дадашьянц Виктора Сергеевича

и-
д-
рес взыскателя: пер. Б. Кисловский, д. 4, стр. 3, оф. 22, г. Москва, Россия, 125009,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 16.06.2022 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Квартира расположенная по адресу: Московская область г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, д. 9, кв.44, кадастровый № 50:26:0100302:3039	1	2 902 000,00	2 902 000,00	

Итого на сумму 2 902 000,00 руб. без учета НДС.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 16.06.2022, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Квартира расположенная по адресу: Московская область г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, д. 9, кв.44, кадастровый № 50:26:0100302:3039	1	2 902 000,00	2 902 000,00	

Итого на сумму 2 902 000,00 руб. без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Наро-Фоминское РОСП

ул. Новикова, 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300

от 28.04.2022 № 50024/22/855776 Тел. +7(498)568-98-30 Факс 89688239576 Адрес
электронной почты osp50024@r50.fssp.gov.ru



1 7 1 4 7 3 0 5 9 / 5 0 2 4

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении
исполнительного производства

28.04.2022 г. Наро-Фоминск

Судебный пристав-исполнитель Наро-Фоминское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50024), адрес подразделения: 143300, Россия, Московская обл., , г. Наро-Фоминск, , ул. Новикова, 4, , , Ермолина Елена Александровна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 044087097 от 12.04.2022, выданный органом: Черемушкинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, к. 3) по делу № 2-3589/21, вступившему в законную силу 10.03.2022, предмет исполнения: **Обратить взыскание на заложенное имущество в виде квартиры, расположенной по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, 9-44, кадастровый номер 50:26:0100302:3039, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость квартиры в размере 2902000 руб.,** в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Дадашьянц Виктор Сергеевич,

3, адрес должника:
ЮО Гольфстрим-Р,

адрес взыскателя: 125009, Россия, , , г. Москва, , пер. Б. Кисловский, д. 4, стр. 3, оф. 22,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 78657/22/50024-ИП в отношении Дадашьянц Виктора Сергеевича, адрес должника: ул. Ленина, 9, 44, Наро-Фоминск г. , Московская обл., Россия, 143306.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Наро-Фоминское РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

25 апреля 2022 года

г. Москва

Судья Черемушкинского районного суда г. Москвы Ивакина Н.И., рассмотрев вопрос об исправлении описки, допущенной в решении суда,

УСТАНОВИЛ:

Решением Черемушкинского районного суда г. Москвы от 09 июня 2021 года, вступившим в законную силу, частично удовлетворены исковые требования ООО «Агентство по управлению активами «Импульс» к Дадашьянцу Виктору Сергеевичу о взыскании задолженности по договору займа и обращении взыскания на заложенное имущество.

Однако в решении суда допущена описка в написании фамилии Дадашьянца, а именно: вместо верного «Дадашьянц» указано неверно «Дадашьянц».

В силу со ст. 200 ГПК РФ суд может по своей инициативе или по заявлению лиц, участвующих в деле, исправить допущенные в решении суда описки или явные арифметические ошибки.

В соответствии п. 1 ст. 203.1. ГПК РФ вопросы исправления описок и явных арифметических ошибок, разъяснения решения суда, отсрочки или рассрочки исполнения решения суда, изменения способа и порядка его исполнения, индексации присужденных денежных сумм рассматриваются судом в десятидневный срок со дня поступления заявления в суд без проведения судебного заседания и без извещения лиц, участвующих в деле.

Суд, исследовав материалы дела, находит допущенную описку подлежащей исправлению, не изменяя при этом решение суда.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 200, 203.1, 224, 225 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Исправить описку, допущенную в решении Черемушкинского районного суда г. Москвы от 09 июня 2021 года по гражданскому делу № 2-3589/21 по иску ООО «Агентство по управлению активами «Импульс» к Дадашьянцу Виктору Сергеевичу о взыскании задолженности по договору займа и обращении взыскания на заложенное имущество:

вместо неправильно указанного «Дадашьянц» указать правильно «Дадашьянц».

Судья:

Ивакина Н.И.





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-3589/21 « 09 » июня 20 21 г.
(дата принятия судебного акта)

Черёмушкинский районный суд г. Москвы

117218, г. Москва, ул. Крайковановского, д. 20/30, корп. 3 (исполнительный лист)

(наименование и место нахождения исполнительного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

в открытом судебном заседании гражданское дело
рассмотрев

по иску ООО «Агентство по управлению активами «Импульс» к Дадашьянцу Виктору Сергеевичу о взыскании задолженности по договору займа и обращении взыскания на заложенное имущество,



Входящий № 28658/22
" 27 АПР 2021 " 20 г.
Наро-Фоминское районное
отделение
судебных приставов

Обратить взыскание на заложенное имущество

решил (определил, постановил)

в виде квартиры, расположенной по адресу: Московская область, Наро-Фоминск, ул. Ленина, 9-44, кадастровый номер 50:26:0100302:3039, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость квартиры в размере 2 902 000 руб.

Судья:

Серия ФС № 044087097

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2022, поступившего на рассмотрение 25.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1: 1		Всего разделов: 2		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер: 50:26:0100302:3039							
Раздел 1 Лист 1							
Помещение							
вид объекта недвижимости							
Кадастровый номер: 50:26:0100302:3039							
Номер кадастрового квартала: 50:26:0100302							
Дата присвоения кадастрового номера: 28.06.2012							
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 148:046-2829/74; Инвентарный номер 2829; Условный номер 50:26:19:00401:001:0018							
Местоположение: Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Наро-Фоминск, г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, д. №9, кв. 44							
Площадь, м2: 54,3							
Назначение: Жилое							
Наименование: 2-комнатная квартира							
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 05							
Вид жилого помещения: Квартира							
Кадастровая стоимость, руб: 3054664.42							
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 50:26:0100302:602							
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют							
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют							
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"							
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.							
Получатель выписки: Будько Вероника Алексеевна							



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 218501855469 М-11-387038-09220281157477	
Выдана: Федеральное государственное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
инициалы, фамилия	

Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 3	
25.07.2022г. № КУВИ-999/2022-803700	
Кадастровый номер: 50:26:0100302:3039	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тихомиров Виктор Сергеевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 50-50-26/105/2012-117 14.12.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		28.05.2019 19:51:40
	номер государственной регистрации:		50:26:0100302:3039-50/026/2019-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 28.05.2019 по 21.05.2024 с 28.05.2019 по 21.05.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Микрокредитная компания "КредКом", ИНН: 7728369967
	основание государственной регистрации:		Договор ипотеки (залога недвижимого имущества), № 1/0000019, выдан 21.05.2019
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Дадашьянц Виктор Сергеевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 50-01-26-50.2002-345.2 15.10.2002 00:00:00



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
М.П. Служба государственной регистрации	М.П. Служба государственной регистрации
Инициалы, фамилия	Инициалы, фамилия

Служба государственной регистрации
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.07.2022г. № КУВИ-999/2022-803700

Кадастровый номер:

50:26:0100302:3039

4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	28.05.2019 19:51:40	
	номер государственной регистрации:	50:26:0100302:3039-50/026/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2019 по 21.05.2024 с 28.05.2019 по 21.05.2024	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Микрокредитная компания "КредКом", ИНН: 7728369967	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки (залога недвижимого имущества), № 1/0000019, выдан 21.05.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Бюджетная организация «Служба технического регулирования»

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Адрес: Московская обл., Наро-Фоминский г.о., Наро-Фоминск г., ул.Ленина, д.9, кв.44.

11.05.2023 г.

№ п/п	Фамилия, имя и отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города да поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город), врем. или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выбытия и покв. списком.
1	Дадашьянц Виктор Сергеевич Место рождения: обл.: Московская обл. город: Наро-Фоминск).1955	Прибыл 15.11.1976	из Армии Постоянно	России			15.11.1976	

Зарегистрировано: 1 человек

Дана для предоставления по запросу № 496-вхЗП/23 от 10.05.2023

Выписка верна

Ведущий специалист

Хисматуллина Мария Анатольевна



I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Тихомирова Ирина Валерьевна (док-т.)	Договор на передачу квартир в собственность граждан № 19321 от 12.08.2002г., зарегистрированный в Администрации Наро-Фоминского района. Свидетельство о гос. рег. права № 50-01.26-50.2002-346.1 от 15.10.2002г.	1/2
2	Тихомиров Виктор Сергеевич	Договор на передачу квартир в собственность граждан № 19321 от 12.08.2002г., зарегистрированный в Администрации Наро-Фоминского района. Свидетельство о гос. рег. права № 50-01.26-50.2002-345.2 от 15.10.2002г.	1/2

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе			Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.	Высота	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь	
						Общая площадь жилых помещений	из нее					
							жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
А	5	1	прихожая	$(2.38+2.20)/2*1.49$	3,4	3,4						
А		2	кухня	$2.66*5.23+2.33*0.17$	14,3			3,4				
А		3	жилая	$2.62*5.23-1.0*0.17$	13,5	14,3		14,3			2,85	
А		4	жилая	$2.60*5.22$	13,6	13,5	13,5					
А		5	санузел	$3.07*1.70+1.54*2.02+1.16*1.09-0.54*0.17$	9,5	13,6	13,6					
			Итого:		54,3	54,3	27,1	27,2				

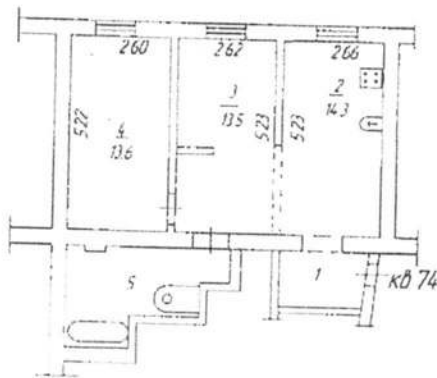


Поэтажный план 2-комнатной квартиры № 74
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская область, Наро-Фоминский район, г/пос. Наро-Фоминск, г. Наро-Фоминск, ул. Ленина, Дом 9

Масштаб 1:200

ЭТАЖ 5



ГУП МО "МОБТИ"
Наро-Фоминский филиал

Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 54.3 кв.м
в том числе:

- 1) помещений вспомогательного использования 54.3 кв.м
2) Общая площадь жилого помещения 27.1 кв.м
из неё жилая 27.1 кв.м
подсобная 27.2 кв.м

Изготовлено 31.01.2011 г.

По состоянию на 14.01.2011 г.

Изготовил Курская Л.П.

Проверил Емельянова Г.И.