

**Поручение № 170-РК  
на реализацию арестованного имущества  
ООО «Ризлти Консалт»**

02.06.2023

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворошиной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 22.12.2022 № 100095304122100044, постановлением судебного пристава-исполнителя от 26.04.2023 (Павлово-Посадского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 10.05.2023 № 50902/23/88539/31-651/23-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 31.05.2023, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Пузановой В.Б. имущество и/или документы, принадлежащее должнику Исломовой Олесе Александровне, Исломову Сардору Тохиру Угли, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 3310/23/50031-СВ от 18.01.2023) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол-во	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, общ.пл. 51,7 кв.м., к/н: 50:17:0021519:70	1,00	Шт.	3 712 800,00	3 712 800,00	МО, г. Павловский Посад, ул. Кузьмина, д. 32, кв. 52	Да	к/н: 50:17:0021519:70

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ГУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

Код цели 0001

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 3310/23/50031-СВ от 18.01.2023) приставом-исполнителем - Пузановой В.Б. Должник – Исломова Олеся Александровна, Исломов Сардор Тохир Угли.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя

А.Ф. Нерябов

*А.Ф. Нерябов*



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Павлово-Посадское РОСП ГУФССП России по Московской области  
ул. 1 Мая, д. 72, г. Павловский Посад, Московская область, Россия, 142506  
от 29.06.2023 № 50031/23/269824 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

29.06.2023 г.

Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1 Мая, д. 72, г. Павловский Посад, Московская область, Россия, 142506, Абрамов Сергей Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.01.2023 № 3310/23/50031-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 043093668 от 16.11.2022, выданного органом: Павлово-Посадский городской суд по делу № 2-1348/2022, вступившему в законную силу 27.10.2022, предмет исполнения: Обращение взыскания на предмет залога, а именно: квартиру расположенную по адресу Московская обл, г. Павловский Посад, ул. Кузьмина д. 32 кв. 52, общая площадь 51.7 кв. м., кадастровый номер 50:17:0021519:70 определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 3 712 800 рублей ( солидарно с Исломов С.Т-О), в отношении должника: Исломовой Олеси Александровны, СНИЛС 11361309513, 24.07.1983 года рождения, адрес должника: ул. Кузьмина, д. 32, кв. 52, г. Павловский Посад, Московская обл., Россия, 142507, в пользу взыскателя: Банк ВТБ (ПАО), адрес взыскателя: ул. Большая Морская, д. 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 31.01.2023 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое помещение - квартира, расположенная по адресу: Московская обл, г. Павловский Посад, ул. Кузьмина д. 32, кв. 52; общая площадь 51.7 кв. м.; к/н 50:17:0021519:70	1	3 712 800,00	3 712 800,00	

Итого на сумму 3 712 800,00 руб. (Три миллиона семьсот двенадцать тысяч восемьсот рублей ноль копеек).

29.06.2023 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилое помещение - квартира, расположенная по адресу: Московская обл, г. Павловский Посад, ул. Кузьмина д. 32, кв. 52; общая пло-	1	3 155 880,00	3 155 880,00	



Постановление о снижении цены  
имущества, переданного на реализацию  
к ИП № 3310/23/50031-ИП

площадь 51.7 кв. м.; к/н 50:17:0021519:70				
---	--	--	--	--

Итого на сумму 3 155 880,00 руб. (Три миллиона сто пятьдесят пять тысяч восемьсот восемьдесят рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

С.Н. Абрамов

К и/л № 3310/23/50031-ИП